

Information

- nach Artikel 13 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) bei Erhebung personenbezogener Daten bei der betroffenen Person
- nach Artikel 14 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO), wenn die personenbezogenen Daten nicht bei der betroffenen Person erhoben wurden
 Quelle, aus der die personenbezogenen Daten stammen:
 Antrag auf Ausstellung einer Abgeschlossenheitsbescheinigung nach §§ 7 und 32 des Wohnungseigentumsgesetzes vom 15.03.1951, Auszug aus dem Liegenschaftskataster, Grundbuchauszug, Melderegisterauskunft, Gewerberegisterauskunft, Grundakten
 Öffentlich zugängliche Quelle: ja nein

Dienstleistung:	Abgeschlossenheitsbescheinigung
Verantwortliche/-r	Fachdienst Bauordnung, Rathausplatz 2, 58507 Lüdenscheid, Tel.: 02351/17-1960 E-Mail: bauordnung@luedenscheid.de
Kontaktdaten Datenschutzbeauftragte/-r	Datenschutzbeauftragter der Stadt Lüdenscheid Rathausplatz 2, 58507 Lüdenscheid, Tel. 02351/17-0, datenschutz@luedenscheid.de
Zweck/-e der Datenverarbeitung	Prüfung der Voraussetzungen einer Abgeschlossenheitsbescheinigung und Erteilung dieser.
Wesentliche Rechtsgrundlage/-n	<ul style="list-style-type: none"> • Gesetz über das Wohnungseigentum und das Dauerwohnrecht (Wohnungseigentumsgesetzes) vom 19.03.1974 • Allgemeine Verwaltungsvorschrift für die Ausstellung von Bescheinigungen gem. § 7 Abs. 4 Nr. 2 und § 32 Abs. 2 Nr. 2 des Wohnungseigentumsgesetzes vom 19.03.1974 - Bundesanzeiger Nr. 58 vom 23.03.1974 – • Artikel 6 Abs. 1 DSGVO • DSG NRW
<i>Nur bei Information nach Artikel 14 DSGVO:</i> Kategorien personenbezogener Daten, die verarbeitet werden	Name, Adresse, Telefon/ Telefax/ E-Mail
Empfänger und Kategorien von Empfängern der Daten	Fachdienst Bauordnung Fachdienst Stadtplanung und Geoinformation Fachdienst Umweltschutz und Freiraum Fachdienst Verkehrsplanung und –lenkung Fachdienst Bauservice Fachdienst Wirtschaftsförderung, Projektsteuerung und Liegenschaften Fachdienst Feuer- und Rettungswache Stadtreinigungs-, Transport- und Baubetrieb Lüdenscheid (STL) Stadtentwässerungsbetrieb Lüdenscheid (SELH) Zentrale Gebäudewirtschaft Ggf. weitere Fachdienste der Stadtverwaltung (auf Anfrage) Märkischer Kreis

	Bezirksregierung Arnsberg Landesbetrieb Straßen NRW Amtsgericht Lüdenscheid/ Landgericht Hagen Externe Dienstleister/ Bevollmächtigte des Eigentümers (z. B. Eigentümer/ Erbbauberechtigte, Entwurfsverfasser, Architekten, Statiker, Vermessungsbüros, Kaufinteressenten, Rechtsanwälte u. Notare, Grundbuchamt, Bankinstitute, Gutachter, Sachverständige, Schornsteinfeger, Dachdeckerbetriebe etc.)
Dauer der Speicherung und Aufbewahrungsfristen	Unter Beachtung der gesetzlichen Speicher- und Aufbewahrungsfristen.
Rechte der betroffenen Person	Betroffene Personen haben folgende Rechte, wenn die gesetzlichen und persönlichen Voraussetzungen erfüllt sind: <ul style="list-style-type: none"> • Recht auf Auskunft über die verarbeiteten personenbezogenen Daten • Recht auf Akteneinsicht nach den verfahrensrechtlichen Bestimmungen • Recht auf Berichtigung unrichtiger Daten • Recht auf Löschung oder Einschränkung der Datenverarbeitung • Recht auf Widerspruch gegen die Datenverarbeitung wegen besonderer Umstände • Recht auf Beschwerde an die Aufsichtsbehörde bei Datenschutzverstößen
Zuständige Aufsichtsbehörde	Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit Nordrhein-Westfalen Kavalleriestr. 2-4 40213 Düsseldorf Telefon 0211 / 38424-0, Fax 0211 / 38424-10, Email: poststelle@ldi.nrw.de , Internet: www.ldi.nrw.de